

Zápisnica zo zasadnutia VVO č. 1
zo dňa 04. 03. 2021

Zasadnutie VVO č. 1 sa konalo dňa **04. 03. 2021**, od **16,00hod. -18,30hod.**,
v budove na Ul. Hollého č. 2, Prievidza, zasadačka - prízemie.

Prítomní poslanci: Július Urík, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová,
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.,
Mgr. Peter Krško, MVDr. Vladimír Petráš

Ospravedlnený: Ing. Miroslav Žiak

Zapisovateľka: Miriam Uríková

PROGRAM:

1. Zahájenie – privítanie, oboznámenie sa s programom
2. Prejednanie žiadostí, mailov, žiadostí občanov
3. Rôzne - diskusia
4. Záver

K BODU 1/:

-predseda p. Urík Július privítal prítomných členov VVO č. 1, oboznámil ich s programom.

K BODU 2/: prejednanie žiadostí, mailov občanov:

-mail - zo dňa 03. 03. 2021 - právna kancelária MsÚ - Ing. Natália Topáková, referent právnej kancelárie - dôvodová správa - návrh mesta Prievidza a TSK, a to zámeny objektov a pozemkov, na účel majetkovoprávne vyporiadania pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza pod cestami II., III. triedy, (cesty sú v správe TSK) ako i pozemku vo vlastníctve mesta, ktorý je pre mesto nevyužitelný a je príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve TSK a záujem využitia nehnuteľností – pozemkov a objektov vo vlastníctve TSK na zabezpečenie potrieb plnenia úloh samosprávy mesta Prievidza a verejnoprospešných činností. Nakoľko nehnuteľnosti, ktoré majú byť predmetom zámeny sa nachádzajú aj vo VVO č. 1 - pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza– pod cestami II., III. triedy - Hviezdoslavova ulica, Ul. A. Hlinku, Sebedražská cesta, Ciglianska cesta, pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza pri Gymnáziu a nasledujúce nehnuteľnosti vo vlastníctve TSK - areál bývalého fitness centra, predajne (objekt + pozemky), budova bývalej zväračskej školy (objekt + pozemky), budova PPV (objekt + pozemky),

-VVO č. 1 žiada doplniť podklady znalecké posudky, geometrické plány k novovytvorenému pozemku č. 3256/148 /pri Gymnáziu/, doložiť vyjadrenie - prístupová cesta /zriadenie VB alebo právo prístupu k bývalej zväračskej škole

prítomní: 5 členovia

hlasovanie: 5 - za

0 - proti

-žiadost' – Roman Hudec a Simona Hudec, Košovská cesta 63/4, Prievidza -

-žiadost' o schválenie zmeny trasovania inžinierskych sietí v zmysle porealizačného GP č. 1/2021, ktorý vytvorila dňa 11.01.2021 Geometra,

Ing. Gašparovičová Dana, pôvodne inžinierske siete - vodovodná a plynová prípojka - mali byť v rozsahu 11m² a mali byť vedené v chodníku a čiastočne zasahovať do telesa komunikácie, StVPS však žiadateľom zmenila - určila nový bod napojenia a vodovodná prípojka bola vedená v zeleni, čím sa zmenil aj rozsah vecného bremena z 11m² na 29m², zároveň žiadajú o odpustenie sankcií vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení VB za porušenie trasovania

-VVO č. 1 súhlasí so zmenou trasovania IS

prítomní: 5 členovia

hlasovanie: 5 - za

0 - proti

-žiadost' – Lenka Černáková, Hviezdoslavova 398/27, Nedožery - Brezany -

-žiadost' o nájom časti pozemku za účelom umiestnenia stánku na predaj zmrzliny, k. ú. Prievidza, Veľkonecárska ulica, parc. reg. CKN č. 6652/1 - 13m²

-VVO č. 1 nesúhlasí s nájmom časti pozemku, k umiestneniu stánku na predaj zmrzliny, miesto hľadať v inej lokalite

prítomní: 5 členovia

hlasovanie: 0 - za

5 - proti

-žiadost' – Tatiana Krasková – ALMENA, Tužina č. 427 -

-v dôsledku šírenia Covid -19 a opatrení prijatých Úradom verejného zdravotníctva musela žiadateľka prevádzku dočasne uzavrieť a ocitla sa v zlej finančnej situácii, z tohoto dôvodu žiada o refundáciu zaplateného nájomného za obdobie od 24. 10. - 31. 10. 2020 a za obdobie od 14. 11. - 30. 11. 2020 v sume 579,93 €. Súčasne žiada o odpustenie nájomného za obdobie od 19. 12. 2020 - 28. 02. 2021 v sume 3195,08 €. V zmysle prijatých opatrení sa za sťažené obdobie považuje obdobie od 24. 10.-14. 11. 2020, pričom žiadateľke bolo uzn. MsR č. 401/20 zo dňa 30. 11. 2020 schválené odpustenie nájomného vo výške 50% za obdobie od 26. 10. 2020 - 31. 10. 2020 v sume 129,51 €. Žiadateľka si teda môže uplatniť refundáciu časti nájomného za obdobie od 1. 11. – 14. 11. 2020, čo predstavuje výšku nájomného 624,62 € a odpustenie nájomného za obdobie od 19. 12. 2020 - 28. 02. 2021, čo predstavuje nájomné vo výške 3195,08 €/za 12/20-518,12 €, 01,02/2021 po 1338,48 € = 3195,08 €

-VVO č. 1 odporúča 50% odpustiť, 50% štát

prítomní: 5 členovia

hlasovanie: 5 - za

0 - proti

-mail - zo dňa 24. 02. 2021 - útvar architekta mesta MsÚ - Ing. arch. Zuzana Hlinková, architekt mesta MsÚ - informácia - plánované pracovné stretnutie so spracovateľom ZaD č. 2 UPN Z Necpaly

-VVO č. 1 navrhuje k predmetnému plánovanému stretnutiu prizvať z členov VVO č. 1 - p. JUDr. Ing. Maxina Ľuboš, p. PaedDr. Ďurčová Kvetoslava

prítomní: 5 členovia

hlasovanie: 5 - za

0 - proti

-mail - zo dňa 15. 02. 2021 - oddelenie výstavby a ŽP MsÚ - Ing. Zuzana Iliášová, referent pre komunálne odpadové hospodárstvo -

Rozmiestnenie veľkoobjemových kontajnerov a biologicky rozložiteľného odpadu /konárov/ jar 2021, termíny zberu triedeného zberu komunálnych odpadov s obsahom škodlivých látok v meste PD,

-VVO č. 1 berie na vedomie, súhlasí s pripomienkou - navrhuje zmeniť lokalitu križovatka Stavbárov, Športová na kontajnery a zber konárov a odporúča dať 2ks kontajnerov + stanovište pre zber konárov na križovatku ulíc Železniárska a Stavbárov

prítomní: 5 členovia

hlasovanie: 5 - za

0 - proti

-mail - zo dňa 17. 02. 2021 - právna kancelária MsÚ – JUDr. Eva Privitzerová, právnik – dôvodová práva -o prerokovanie nasledovnej veci -

na zasadnutí MsR mesta Prievidza konanom dňa 18. 01. 2021 bol prerokovaný návrh mesta Prievidza na prehodnotenie výšky nájomného na rok 2021 pre spoločnosť 2brothers, s. r. o. so sídlom Opatovce nad Nitrou, s ktorou je uzavretá NZ č. 20/16 v znení Dodatkov č. 1-4. Pri prerokovaní veci bolo konštatované, že mesto Prievidza má tiež uzavretú NZ č. 33/17 s OZ Zelený bicykel. Štatutárnym zástupcom, zástupcovia oboch subjektov je tá istá fyzická osoba. Na MsR bolo konštatované, že jeden zo subjektov má úľavu na nájomnom a druhý subjekt získal na svoju činnosť dotáciu z mesta. Finančná komisia podporila schválenie nájmu pre OZ, teda pre subjekt, ktorý mesto podporilo dotáciou. Bolo doporučené, že prijímateľ dotácie by mal byť totožný so subjektom, ktorý žiada o nájom. Na základe úlohy z MsR sa PK obrátila na oba subjekty so žiadosťou o vyjadrenie možností a podmienok ďalšieho pokračovania nájomného vzťahu len s jedným z vyššie uvedených subjektov

-VVO č. 1 nesúhlasí s nájmom pozemkov a dotáciou pre 2brothers, s. r. o., dôvodom je pandemická situácia

prítomní: 5 členovia

hlasovanie: 3 - za

0 - proti

2 - zdržali sa

-mail - zo dňa 03. 03. 2021 - právna kancelária MsÚ – Ing. Natália Topáková, referent právnej kancelárie – dôvodová správa -

- žiadosť Silvia Jančovičová, Ul. M. Hodžu č. 343/1/21, Prievidza - o odkúpenie bytu do osobného vlastníctva, forma úhrady KC – 50% hotovosť, 50% vo forme splátok, v súčasnosti byt užíva v zmysle Nájomnej zmluvy

-VVO č. 1 odporúča odpredať ako ostatným vlastníkom podľa ZP

prítomní: 5 členovia

hlasovanie: 5 - za

0 - proti

K BODU 3/Rôzne:

-p. URÍK Július -

-žiadame na výsadbu okrasnej zelene z operatívnej potreby VVO č. 1 fin. prostriedky – 150,00€,

-opíliť strom pred vchodom - Nábr. sv. Cyrila č. 19, konáre zasahujú do okien,
-opílenie stromov – Dlhá ulica – vchody č. 6-30, /od Ul. Škarvana/,
-žiadame informáciu z odd. výstavby a ŽP MsÚ, ktoré MK a chodníky budú
rekonštruované v roku 2021 /VVO č. 1 predložil priority na rok 2021/

prítomní: 5 členovia

hlasovanie: 5 - za

0 – proti

-p. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, p. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. -

-prehodnotiť možnosti opravy cesty smerom na Kúty, od križovatky po most - odd.

výstavby a ŽP MsÚ

prítomní: 5 členovia

hlasovanie: 5 - za

0 - proti

K BODU 4/:

Na záver predsedu VVO č. 1 p. Urík Július poďakoval za účasť všetkým a zasadnutie VVO č. 1 ukončil.

Zasadnutie VVO č. 1 ukončené o 18,30 hod..

Július Urík,
predseda VVO č. 1

Zapísala: Miriam Uríková, zapisovateľka VVO č. 1