



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 17. 6. 2014
od 298 do 347

298. Výročná správa o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2013
299. Správa o činnosti a výsledkoch hospodárenia neziskovej organizácie Harmónia, n. o., za rok 2013
300. Návrh Doplnku č. 2 k IS č. 57 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
301. Určenie volebných obvodov a počtu poslancov, ktorý sa v nich volí, pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2014
302. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2014
303. Prenájom učebne v ZŠ na Ul. P. Dobšinského za účelom detského jazykového tábora
304. Prenájom učebne v ZŠ na Malonecpalskej ul. za účelom detského jazykového tábora
305. Informácia o termínoch zasadnutia orgánov mesta v II. polroku 2014
306. Informácia o pripravenom projekte: „Revitalizácia vyhliadky na Mariánskom vršku“
307. Dôvodová správa k nepredloženiu žiadosti o nenávratný finančný príspevok „Ochrana pred povodňami“
308. Žiadosť spol. GLOBAL, s. r. o., o kúpu nehnuteľností
309. Žiadosť Marty Bendovej a manž. o zriadenie vecného bremena
310. Žiadosť spol. LICITOR development, s.r.o., o zriadenie vecného bremena a vydanie súhlasu s realizovaním časti prístupovej komunikácie
311. Žiadosť spol. TSMPD, s. r. o., o majetkoprávne vyporiadanie vzťahov za účelom rozšírenia verejného osvetlenia
312. Návrh na spätnú kúpu nehnuteľností (na základe interpelácie poslanca M. Dobiaša)
313. Žiadosť Slavomíra Kvašaia o kúpu pozemku
314. Návrh na predaj pozemku parc. č. 370/83 formou OVS
315. Opätovné vyzvanie bývalých vlastníkov pozemkov pod garážami (nehnuteľnosti vykúpené SSC) o možnosť kúpy náhradných pozemkov
316. Žiadosť spol. ORANGE Slovensko, a. s., a spol. DSI DATA, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
317. Žiadosť Petra Bakaia o zriadenie vecného bremena
318. Žiadosť spol. Facehome, s. r. o., o zriadenie vecného bremena
319. Žiadosť Róberta Rendeka o prevod nehnuteľnosti
320. Návrh mesta prenajať nehnuteľnosť Miroslavovi Bošiakovi
321. Žiadosť spol. AZ REAL PD, s. r. o., zast. Ing. Igora Cesneka a Ing. Bibianu Cesnekovú o zriadenie bezodplatného vecného bremena
322. Úloha pre komisiu športu – preveriť kapacity telocviční na území mesta
323. Návrh spol. DOPSTA, s. r. o., o zmenu nehnuteľností
324. Žiadosť spol. BILLA, s. r. o., o kúpu pozemkov
325. Opakovaná žiadosť Ing. Ladislava Beera o kúpu pozemkov
326. Ponuka spol. Zberné suroviny, a.s., na predaj hnut. a nehnut. majetku
327. Žiadosť Ľuboša Karaka o kúpu pozemku
328. Žiadosť Martina Stašiaka a manž. o kúpu časti pozemku
329. Žiadosť Martina Stašiaka a manž. o predĺženie splácania kúpnej ceny na 36 mesiacov
330. Žiadosť Mareka Hanka a manž. o kúpu pozemku
331. Zrušenie uzn. MsR č. 278/14
332. Žiadosť spol. EASYTRAVEL, s. r. o., o nájom časti pozemku
333. Žiadosť spol. SAXES, s. r.o., o rozšírenie prenajatého pozemku



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

334. Žiadosť spol. JIMBO, s. r. o., o nájom časti pozemku
335. Žiadosť Marty Polákovej o nájom pozemku
336. Žiadosť spol. ELKO COMPUTERS PRIEVIDZA, s. r. o., o nájom časti pozemku
337. Žiadosť Petry Ujváryovej o nájom časti pozemku
338. Žiadosť spol. FRUCTOP, s. r. o., o nájom časti pozemku
339. Žiadosť spol. TSMPD, s. r. o., o nájom majetku – mestského rozhlasu
340. Žiadosť spol. AB-EuroMarket o možnosť úhrady záväzkov
341. Žiadosť spol. RIKU, s. r. o., o zníženie odporúčenej kúpnej ceny (zmena uzn. MsR č. 270/14)
342. Vyhodnotenie OVS – nehnuteľnosti bývalej MŠ na Nedožerskej ceste
343. Vyhodnotenie OVS – nehnuteľnosti na Staničnej ulici
344. Vyhodnotenie OVS – nehnuteľnosti bývalej administratívnej budovy Červeného kríža na Novej ulici
345. Vyhodnotenie OVS – nehnuteľnosti na Bojníckej ceste – víťaz spol. GOMBARČÍK, s. r. o.
346. Príprava informácie o stave rozpracovania a aktualizovania ÚP mesta Prievidza
347. Odovzdanie a prevzatie majetku mesta po rozkopávkach



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 17. 6. 2014
od 298 do 347

číslo: 298/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Výročnú správu o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2013,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Výročnú správu o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2013,
- III. ukladá prednostovi MsÚ
zabezpečiť výkon kontroly podnikateľských subjektov podnikajúcich na území mesta Prievidza v oblasti poskytovania ubytovacích služieb so zameraním na mesačné vyúčtovania vybratej dane za ubytovanie v meste Prievidza.

číslo: 299/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia neziskovej organizácie Harmónia, n. o., za rok 2013,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia neziskovej organizácie Harmónia, n. o., za rok 2013.

číslo: 300/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Doplnku č. 2 k Internej smernici č. 57 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
- II. odporúča MsZ
 - a) schváliť Doplnok č. 2 k Internej smernici č. 57 – Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Prievidzi,
 - b) zverejnenie audiozáznamov z rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na webovej stránke mesta Prievidza aj spätne, od januára 2012.

číslo: 301/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh na určenie počtu poslancov MsZ v Prievidzi na celé volebné obdobie 2014 – 2018 v počte 25 v súlade s § 11 ods.3 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
 - b) návrh na určenie 7 volebných obvodov a počtu poslancov v nich v súlade s § 9 ods.3 zákona č.346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov pre voľby do orgánov samosprávy obcí konané v roku 2014;
- II. odporúča MsZ určiť
 - a) počet poslancov MsZ v Prievidzi na celé volebné obdobie 2014 – 2018 na 25;
 - b) 7 volebných obvodov a počet poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí konané v roku 2014 takto:



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

VO č. I – Staré mesto, Žabník, Necpaly

6 poslancov

(západnú hranicu tvorí železničná trať, východnú – štátna cesta I./64 od farského kostola smerom na Martin po križovanie s miestnou komunikáciou Včelárskej ulice. Miestna komunikácia Včelárska ul., Cesta. VI. Clementisa s pomyselným rovným predĺžením smerom na severovýchod. Volebný obvod zaberá plochu IBV Kopaničky, Necpaly, Žabník, Staré Mesto, sídlisko Mládeže, Stred, Dlhá ul. – Piesky, severná, stredná, južná a juhovýchodná časť mesta)

VO č. II. – Sídlisko Píly

5 poslancov

(východnú hranicu tvorí železničná trať, severnú – od železničného priestestia Bojnická cesta smerom na Bojnice. Volebný obvod zaberá plochu sídliska Píly, južnú a juhovýchodnú časť mesta)

VO č. III. – Nové mesto, Zapotôčky

6 poslancov

(východnú hranicu tvorí železničná trať, južnú – od železničného priestestia Bojnická cesta smerom na Bojnice. Volebný obvod zaberá plochu sídliska Zapotôčky a Nové Mesto, severnú a severozápadnú časť mesta)

VO č. IV. – Kopanice

5 poslancov

(západnú hranicu tvorí časť cesty I./64 od križovatky farského kostola po križovanie s miestnou komunikáciou Včelárskej ulice, južnú – miestna komunikácia Mariánskej ulice s rovným pomyselným predĺžením smerom na východ, severnú – Včelárska ulica, Cesta VI. Clementisa s rovným pomyselným predĺžením na severovýchod. Volebný obvod zaberá plochu sídliska Kopanice, príľahlých IBV, Čierneho Mesta, severovýchodná časť mesta)

VO č. V. – Veľká Lehôtka

1 poslanec

(volebný obvod tvorí katastrálne územie Veľkej Lehôtky)

VO č. VI. – Malá Lehôtka

1 poslanec

(volebný obvod tvorí katastrálne územia Malej Lehôtky)

VO č. VII. – Hradec

1 poslanec

(volebný obvod tvorí katastrálne územie Hradca).

číslo: 302/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2014,

II. odporúča MsZ

schváliť Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2014.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 303/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Freeman Serv. spol. s. r. o., Ul. A. Sládkoviča 8, Prievidza, IČO: 45 366 039, o nájom majetku vo vlastníctve mesta Prievidza v správe Základnej školy, Ulica P. Dobšinského 746/5, Prievidza – nebytový priestor v budove súpisné číslo 20 746, postavenej na pozemku parcela č. 4864, 4865 v k. ú. Prievidza, vedené na LV č. 8488, učebňa na prízemí v rozsahu výmery 56 m² na účel uskutočnenia detského jazykového tábora,

II. odporúča primátorke mesta

v zmysle Internej smernice IS- 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, bod 4.1.2. rozhodnúť o zámere a o zverejnení zámeru prenechať spoločnosti Freeman Serv. spol. s. r. o., Ul. A. Sládkoviča 8, Prievidza, IČO: 45 366 039 do nájmu nebytový priestor v budove súpisné číslo 20 746, postavenej na pozemku parcela č. 4864, 4865 v k. ú. Prievidza, vedené na LV č. 8488 - učebňa na prízemí v rozsahu výmery 56 m² na účel uskutočnenia detského jazykového tábora, a to za podmienok nájomného za nebytové priestory 1 € a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru 4 €/h za obdobie uzatvorenia nájmu od 01.07. 2014 do 28.07. 2014 v čase od 08,00 h do 14,30 h, t.j. 6,5 h denne, spolu 521 €,

III. odporúča MsZ

schváliť pre spoločnosť Freeman Serv. spol. s. r. o., Ul. A. Sládkoviča 8, Prievidza, IČO: 45 366 039:

- nájom nebytového priestoru v budove súpisné číslo 20 746, postavenej na pozemku parcela č. 4864, 4865 v k. ú. Prievidza, vedené na LV č. 8488 - učebňa na prízemí v rozsahu výmery 56 m² na účel uskutočnenia detského jazykového tábora,
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, chrániť životné prostredie, ako aj utvárať podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport podľa § 4 ods.3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a taktiež v súlade s bodom 4.2.3., písm. f) internej smernice mesta IS-65, podľa ktorého ako dôvody hodného osobitného zreteľa môže byť posudzovaný krátkodobý nájom školských nehnuteľností (na účel vzdelávacích projektov, využívania voľného času telovýchovnými združeniami a voľnými združeniami občanov, športovými aktivitami s poskytovaním služieb spojených s výchovno – vzdelávacími a prevádzkovými potrebami škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta) prekračujúci 10 dní v mesiaci, ktorý však neprekročí 6 mesiacov v kalendárnom roku na účel zriadenia detského jazykového tábora s prevádzkou od 01.07. 2014 do 28.07. 2014 v čase od 08.00 h. do 14.30 h., t.j. 6,5 hod. denne,
- za podmienok nájomného za nebytové priestory 1 € a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru 4 €/h za obdobie uzatvorenia nájmu od 01.07. 2014 do 28.07. 2014 v čase od 08.00 h do 14.30 h, t.j. 6,5 h denne, spolu 521 €.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 304/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Freeman Serv. spol. s. r. o., Ul. A. Sládkoviča 8, Prievidza, IČO: 45 366 039 o nájom majetku vo vlastníctve mesta Prievidza v správe Základnej školy, Malonecpalská 206/37, Prievidza – nebytový priestor v budove súpisné číslo 206, postavenej na pozemku parcela č. 6628/ 1 v k. ú. Prievidza, vedené na LV č. 8485, učebňa na prízemí v rozsahu výmery 56 m² na účel uskutočnenia detského jazykového tábora;
- II. odporúča primátorke mesta
v zmysle Internej smernice IS- 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, bod 4.1.2. rozhodnúť o zámere a o zverejnení zámeru prenechať spoločnosti Freeman Serv. spol. s. r. o., Ul. A. Sládkoviča 8, Prievidza, IČO: 45 366 039, do nájmu nebytový priestor v budove súpisné číslo 206, postavenej na pozemku parcela č. 6628/ 1 v k. ú. Prievidza, vedené na LV č. 8485 - učebňa na prízemí v rozsahu výmery 56 m², na účel uskutočnenia detského jazykového tábora, za podmienok nájomného za nebytové priestory 1 € a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru 4 €/h za obdobie uzatvorenia nájmu od 01.08. 2014 do 28.08. 2014 v čase od 08.00 h do 14.30 h, t.j. 6,5 h. denne, spolu 521 €;
- III. odporúča MsZ
schváliť pre spoločnosť Freeman Serv. spol. s. r. o., Ul. A. Sládkoviča 8, Prievidza, IČO: 45 366 039:
 - nájom nebytového priestoru v budove súpisné číslo 206, postavenej na pozemku parcela č. 6628/ 1 v k. ú. Prievidza, vedené na LV č. 8485 - učebňa na prízemí v rozsahu výmery 56 m² na účel uskutočnenia detského jazykového tábora,
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, chrániť životné prostredie, ako aj utvárať podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport podľa § 4 ods.3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; a taktiež v súlade s bodom 4.2.3., písm. f) internej smernice mesta IS-65, podľa ktorého ako dôvody hodného osobitného zreteľa môže byť posudzovaný krátkodobý nájom školských nehnuteľností (na účel vzdelávacích projektov, využívania voľného času telovýchovnými združeniami a voľnými združeniami občanov, športovými aktivitami s poskytovaním služieb spojených s výchovno – vzdelávacími a prevádzkovými potrebami škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta) prekračujúci 10 dní v mesiaci, ktorý však neprekročí 6 mesiacov v kalendárnom roku na účel zriadenia detského jazykového tábora s prevádzkou od 01.08. 2014 do 28.08. 2014 v čase od 08.00 h. do 14.30 h., t.j. 6,5 hod. denne;
 - za podmienok nájomného za nebytové priestory 1 € a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru 4 €/h za obdobie uzatvorenia nájmu od 01.08. 2014 do 28.08. 2014 v čase od 08.00 h. do 14.30 h, t.j. 6,5 h. denne, spolu 521 €.

číslo: 305/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o termínoch zasadnutí orgánov mesta v II. polroku 2014,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie informáciu o termínoch zasadnutí orgánov mesta v II. polroku 2014.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 306/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Revitalizácia vyhlídky na Mariánskom vršku“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) predloženie projektu s názvom: „Revitalizácia vyhlídky na Mariánskom vršku“,
 - b) kofinancovanie projektu vo výške 500 € t.j. 14,3 % z celkových výdavkov na projekt.

číslo: 307/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie dôvodovú správu k nepredloženiu žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Životné prostredie, Prioritná os 2: Ochrana pred povodňami, kód výzvy: OPŽP-PO2-14-1,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie dôvodovú správu k nepredloženiu žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Životné prostredie, Prioritná os 2: Ochrana pred povodňami, kód výzvy: OPŽP-PO2-14-1.

číslo: 308/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti GLOBÁL, spol. s r.o., so sídlom v Bojniciach, Ul. J. Hollého 1180/13, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3585/20, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 86 m², v celosti, na účel jeho úpravy s následným využitím ako vstup do objektu vo vlastníctve žiadateľa a tiež ako dvor,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3585/20, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 86 m², v celosti, na účel jeho úpravy s následným využitím ako vstup do objektu a dvor, za cenu 40,00 €/m² pre spoločnosť GLOBÁL, spol. s r. o., so sídlom v Bojniciach, Ul. J. Hollého 1180/13,
 - b) spôsobom predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spoločnosti, ktorá bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 309/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Martiny Bendovej, trvalý pobyt Prievidza, Veľkonecalská ul. 925/73 a manž. Miroslava, trvalý pobyt Prievidza, Makovického ul. 498/4, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 164, ostatné plochy s výmerou 4876 m² právo uloženia inžinierskych sietí – STL Plynovod PE D 50 a STL Pripojovací plynovod,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza parcela registra E KN č. 164, ostatné plochy s výmerou 4876 m² právo uloženia inžinierskych sietí – STL Plynovod PE D 50 a STL Pripojovací plynovod v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 6453, parcela registra CKN č. 6470, registra CKN č.6472, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 50,00 €/m²; s podmienkou umiestnenia STL plynovodu na kraj hranice cestnej komunikácie k hranici pozemku žiadateľa a susediacich pozemkov, v prípade rekonštrukcie komunikácie pokládku uskutočniť pred vykonaním nového povrchu a s tým, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradiť pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania.

číslo: 310/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti LICITOR development, s. r. o., so sídlom v Žiline, Tajovského 5
1. o zriadenie vecného bremena s právom prechodu a prejazdu cez časť pozemku v k. ú. Prievidza, CKN parcela č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 67496 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, pre budúcich vlastníkov bytov v bytových domoch (súpis. č. III 1326 na parc. č. 6652/125 a súpis. č. III 1327 na parc. č. 6652/126)
 2. o vydanie súhlasu mesta Prievidza s realizovaním časti prístupovej komunikácie a jej napojenia na existujúcu komunikáciu, Gazdovská ulica, na časti pozemku CKN parcela č. 6652/1, ktorá je súčasťou stavby UNI HAUSING STYLE – Rezidencia Gazdovská, SO 03 Dopravné komunikácie, spevnené plochy, parkoviská,
- II. odporúča MsZ schváliť uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve so spoločnosťou LICITOR development, s. r. o., so sídlom v Žiline, Tajovského 5 s tým, že spoločnosť po obdržaní kolaudačného rozhodnutia na prístupovú komunikáciu (súčasť stavby UNI HAUSING STYLE – Rezidencia Gazdovská, SO 03 Dopravné komunikácie, spevnené plochy, parkoviská), ktorá sa nachádza aj na pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 6652/190, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 86 m², odčlenenej Geometrickým plánom č. 225/2014 z pozemku parcela registra C KN č. 6652/1, odovzdá predmetnú komunikáciu do majetku mesta Prievidza za cenu 1,00 €.

číslo: 311/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti TSMPD s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Košovská 1, o majetkovoprávne vyporiadanie vzťahov s vlastníkmi pozemkov v k. ú. Prievidza, parciel registra C KN č. 5532/62, 5532/60, 5532/55, 5532/102, 5532/101, 5532/169, a to formou zriadenia vecného bremena v prospech mesta Prievidza, za účelom rozšírenia



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

verejného osvetlenia na Ulici Na stráňach - uloženia káblov vedenia verejného osvetlenia, osadenia betónovej pätky a stožiaru verejného osvetlenia,

- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena v prospech mesta Prievidza za účelom uloženia káblov vedenia verejného osvetlenia, osadenia betónovej pätky a stožiaru verejného osvetlenia na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5532/62, parcela registra C KN č. 5532/60, parcela registra C KN č. 5532/55, parcela registra C KN č. 5532/102, parcela registra C KN č. 5532/101, parcela registra C KN č. 5532/169, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu bezodplatne.

číslo: 312/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na základe interpelácie poslanca Michala Dobiaša, ktorú predložil na rokovaní MsZ v Prievidzi dňa 29. 4. 2014, na spätnú kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela č. 2570/19, ostatná plocha s výmerou 600 m², ktorá bola odpredaná z majetku mesta Prievidza formou obchodnej verejnej súťaže Kúpnu zmluvou č. 13/2010, uzavretou dňa 01.04.2010 V 1293/10-6 zo dňa 03.05.2010 víťazovi súťaže Jánovi Michalovičovi, za cenu 73 200,00 €, t. j. 122,00 €/m², na účel výstavby objektu na zriadenie predajne so zameraním na maloobchodný predaj bytových a textilných doplnkov s rozšírením sortimentu na služby pre zákazníkov, a to ukážkou celých interiérov, šitie záclon, závesov a textilných doplnkov priamo v predajni, montáž a dekorovanie bytových doplnkov u zákazníkov, s podmienkou nehučnej prevádzky,
- II. neodporúča MsZ schváliť spätnú kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela č. 2570/19, ostatná plocha s výmerou 600 m².

číslo: 313/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Slavomíra Kvašaia, trvalý pobyt Prievidza, Ulica I. Bukovčana, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 370/83, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m², na účel postavenia garáže,
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, parcela č.370/83, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m², pre Slavomíra Kvašaia, trvalý pobyt Prievidza, Ulica I. Bukovčana.

číslo: 314/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh právnej kancelárie na predaj pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 370/83, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m², formou obchodnej verejnej súťaže,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, parcela č.370/83, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m², formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
1. účel využitia: výstavba garáže,
 2. kúpna cena: minimálne vo výške 29,27 €/m²,
 3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.
- Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 315/14

Mestská rada

- I. ukladá prednostovi MsÚ opätovne vyzvať bývalých vlastníkov pozemkov pod garážami a vlastníkov garáží (nehnuteľnosti vykúpené SSC), aby v prípade záujmu najneskôr do 30. 9. 2014 písomne podali žiadosť o kúpu náhradných pozemkov v k. ú. Prievidza na účel výstavby garáží v lokalite na Sadovej ulici v Prievidzi,
- II. ukladá právnej kancelárii v prípade, že bývalí vlastníci pozemkov pod garážami a vlastníci garáží (nehnuteľnosti vykúpené SSC) nepožiadajú o kúpu náhradných pozemkov na účel výstavby garáží v lokalite na Sadovej ulici v Prievidzi, predložiť do orgánov mesta návrh na vyhlásenie zámeru mesta predat' predmetné nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže.

číslo: 316/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti ORANGE Slovensko, a. s., so sídlom v Bratislave, Metodova 8, o majetkoprávne vyporiadanie pozemkov - zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza,
 - b) žiadosť spoločnosti DSI DATA, s.r.o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza,
- II. ukladá prednostovi MsÚ prostredníctvom referátu informatiky MsÚ rokovať s poskytovateľmi dátových služieb na území mesta ohľadom zámeru spoločne budovať optickú dátovú sieť na sídlisku Píly.

číslo: 317/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Petra Bakaia, trvalý pobyt Prievidza, Ulica M. Rázusa 836/8, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1093, zastavané plochy a nádvorja s výmerou 4499 m² vedenie inžinierskych sietí –prípojky NN,
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 1093, zastavané plochy a nádvorja s výmerou 4499 m² umiestnenie inžinierskych sietí – prípojky NN metódou pretlaku popod komunikáciu v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 1072, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 20,00 €/m²; podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania, a s podmienkou úhrady nedoplatku dani z nehnuteľností.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 318/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Facehome s. r. o., so sídlom v Žiline, Ul. A. Bernoláka 13/14, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 561/2, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 2271 m² umiestnenie a vedenie inžinierskych sietí – prekládka vzdušného vedenia VN do zemného VN;
- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 561/2, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 2271 m² umiestnenie inžinierskych sietí – prekládka vzdušného VN do zemného VN metódou pretlaku v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 528/35, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²; podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania.

číslo: 319/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Róberta Rendeka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. Ľ. Ondrejova č. 3/10 o prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza – pozemkov, parcela registra C KN č. 791/3, diel 7, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 568 m² a parcela registra C KN č. 791/8, diel 6, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 9 m², (na pozemkoch sa nachádza objekt bývalej III. ZŠ Ul. S. Chalupku, súpisné č. II.420, orientačné č. 6), obidva pozemky odčlenené z parcely registra C KN č. 791/3, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 577 m², zapísaná na LV č. 1 a parcely registra C KN č. 791/9, diel 8, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 170 m² a diel 9, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 10 m², odčlenené z parcely č. 787/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1 948 m², zapísaná na LV č. 8114 a parcela registra C KN č. 791/9, diel 10, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 813 m², zapísaná na LV 1 (z dielov 8, 9 a 10 novovytvorená parcela registra C KN č. 791/9 s výmerou 993 m²), pozemky zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 169/2014, spolu s výmerou 1 570 m², pre Róberta Rendeka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. Ľ. Ondrejova č. 3/10, v zmysle schváleného uznesenia MsZ č. 397/13 zo dňa 29.10.2013 za cenu 49,30 €/m² (cena podľa ZP),
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza – pozemkov, parcela registra C KN č. 791/3, diel 7, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 568 m² a parcela registra C KN č. 791/8, diel 6, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 9 m², (na pozemkoch sa nachádza objekt bývalej III. ZŠ Ul. S. Chalupku, súpisné č. II.420, orientačné č. 6), obidva pozemky odčlenené z parcely registra C KN č. 791/3, zastavané plochy



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

a nádvoria s výmerou 577 m², zapísaná na LV č. 1 a parcely registra C KN č. 791/9, diel 8, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 170 m² a diel 9, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 10 m², odčlenené z parcely č. 787/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 948 m², zapísaná na LV č. 8114 a parcela registra C KN č. 791/9, diel 10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 813 m², zapísaná na LV 1 (z dielov 8, 9 a 10 novovytvorená parcela registra C KN č. 791/9 s výmerou 993 m²), pozemky zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 169/2014, spolu s výmerou 1 570 m², pre Róberta Rendeka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. L. Ondrejova č. 3/10, v zmysle schváleného uznesenia MsZ č. 397/13 zo dňa 29.10.2013 za cenu 49,30 €/m² (cena podľa ZP), a to podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzhľadom na skutočnosť, že žiadané pozemky sú zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy – pozemkov, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.

číslo: 320/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosť – pozemok v k.ú. Prievidza, CKN parc.č. 210/73, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m², pre Miroslava Bošiaka, trvalý pobyt Prievidza, Malookružná ulica č. 182/13, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa, b) informáciu, že dňa 02.06.2014 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer mesta prenajať nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok C KN parc.č. 210/73, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m², Miroslavovi Bošiakovi, trvalý pobyt Prievidza, Malookružná ulica č. 182/13;

II. odporúča MsZ

schváliť pre Miroslava Bošiaka trvale bytom Prievidza, Malookružná ulica č. 182/13 nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, - pozemok C KN parc.č. 210/73, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve Miroslava Bošiaka,
- spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko na predmete nájmu sa nachádza garáž vo vlastníctve Miroslava Bošiaka, – za podmienok – nájomného vo výške 3,00 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 321/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti AZ REAL PD, s. r. o., Prievidza, zastupujúcej investora Ing. Igora Cesneka a Ing. Bibiánu Cesnekovú, Bazová ul. 707/19, Prievidza o zriadenie bezodplatného vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť parkovanie v čase mimo prevádzkových hodín plavárne na pozemkoch v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 791/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 292 m² a parcela registra C KN č. 829/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 780 m² vo vlastníctve mesta Prievidza,

II. neodporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 791/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 292 m² a parcela registra C KN č. 829/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 780 m², v prospech budúcich vlastníkov, resp. nájomcov bytov v budúcom



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

bytovom dome na pozemkoch v k. ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 791/2 a č. 791/7.

číslo: 322/14

Mestská rada

- I. žiada komisiu športu preveriť možnosti využitia kapacít telocviční na území mesta Prievidza.

číslo: 323/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh spol. DOPSTA, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica T. Vansovej 519/35A, na zámenu nehnuteľností budovy - bývalého pavilónu DJ v areáli MŠ Ul. Š. Závodníka 18, súpisné č. II. 1944 orientačné č. 9A na Ulici J. G. Tajovského (pôvodne 20488 pre všetky objekty, na LV č. 1 ako budova pre školstvo, na vzdelanie a výskum), na pozemku parcela č. 3888/3 s výmerou 299 m², pozemku pod budovou, parcela č. 3888/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 299 m² a príslušného pozemku parcela č. 3888/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 522 m² vo vlastníctve spol. DOPSTA, s.r.o., so sídlom Prievidza, Ulica T. Vansovej 519/35A za nehnuteľnosti - budovu súpisné č. II.310, na pozemku parcela č. 830, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 332 m², pozemok parcela č. 830, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 332 m² a pozemok parcela č. 829/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 650 m² vo vlastníctve mesta Prievidza,
 - b) informáciu o Znaleckom posudku č. 29/2014 vypracovanom Ing. Annou Žiakovou, ktorá ohodnotila nehnuteľnosti - stavbu súpisné č. 310 (na LV č. 8482 ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum) na pozemku parcela C KN č. 830, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 332 m², pozemok parcela C KN č. 830, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 332 m², stavbu súpisné č. 1939 (na LV č. 8482 ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum) na pozemku parcela C KN č. 829/16, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 511 m², pozemok parcela C KN č. 829/16, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 511 m² a stavba bez súpisného čísla na pozemku parcela C KN č. 829/7, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m² a pozemok parcela C KN č. 829/7, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m² na sumu 234 000,00 €,
 - c) informáciu, že dňa 02.06.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta zameniť nehnuteľnosti uvedené v bode II.,
- II. odporúča MsZ schváliť zámenu nehnuteľností - budovu súpisné č. 1944 orientačné č. 9A na Ulici J. G. Tajovského, nachádzajúcu sa na pozemku parcela C KN č. 3888/3 s výmerou 299 m² a pozemku parcela C KN č. 3888/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 299 m² a príslušného pozemku parcela C KN č. 3888/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 522 m² vo vlastníctve spol. DOPSTA, s.r.o., so sídlom Prievidza, Ulica T. Vansovej 519/35A za nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Ul. S. Chalupku - stavbu súpisné č. 310 (na LV č. 8482 ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum) nachádzajúcu sa na pozemku parcela C KN č. 830, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 332 m², pozemok parcela C KN č. 830, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 332 m², stavbu súpisné č. 1939 (na LV č. 8482 ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum) nachádzajúcu sa na pozemku parcela C KN č. 829/16, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 511 m², pozemok parcela C KN č. 829/16, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 511 m² a stavba bez súpisného čísla nachádzajúcu sa na pozemku parcela C KN č. 829/7, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m² a pozemok parcela C KN č. 829/7, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, s podmienkou doplatenia sumy 75 570,00 € spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e)



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý spočíva v dohode mesta Prievidza a spoločnosti DOPSTA, s.r.o., so sídlom Prievidza, Ulica T. Vansovej 519/35A riešiť vlastníctvo náhradných nehnuteľností za predmet obchodnej verejnej súťaže v dôsledku sťažností a petícií obyvateľov VVO č. 3.

číslo: 324/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spol. Billa, s.r.o, so sídlom v Bratislave, Bajkalská 19/A, o kúpu pozemkov parcela č. 3976/13 pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa a časť parcel č. 3976/14 a č. 3976/16, na ktorých sú vybudované obslužné komunikácie a parkoviská,
 - b) návrh mesta Prievidza zriadiť vecné bremeno práva prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6804 m² a parcela registra C KN č. 3976/16, trvalé trávne porasty s výmerou 389 m², v prospech mesta Prievidza a tretích osôb,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza – pozemkov, parcela registra C KN č. 3976/13, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2 645 m², na ktorej sa nachádza stavba vo vlastníctve žiadateľa (súpisné č. 20 813), časti parcel reg. C KN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6 804 m² a č. 3976/16, trvalý trávnatý porast s výmerou 389 m², na ktorých sú vybudované spevnené plochy vo vlastníctve žiadateľa ako obslužné komunikácie a parkoviská za cenu podľa znaleckého posudku pre spoločnosť Billa, s.r.o., so sídlom v Bratislave, Bajkalská 19/A, spôsobom predaja podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa – nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy pozemkov, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou, s podmienkou odovzdania časti vybudovaných spevnených plôch na pozemku parcela č. 3976/14, zastavané plochy a nádvoria odčlenené podľa skutočného zamerania geometrickým plánom za cenu 1,00 €,
 - b) schváliť zriadenie vecného bremena práva prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami v prospech mesta Prievidza a tretích osôb s povinnosťou spoločnosti BILLA, s. r. o., so sídlom v Bratislave, Bajkalská 19/A, strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6804 m² a parcela registra C KN č. 3976/16, trvalé trávne porasty s výmerou 389 m² toto vecné bremeno, podľa zamerania geometrickým plánom bezodplatne na neobmedzený čas.

číslo: 325/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) opakovanú žiadosť Ing. Ladislava Beera, trvalý pobyt Lány 1417/52, Bojnice, o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 4856/1, ostatné plochy s výmerou 1112 m², parcela č. 4856/14, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1497 m², parcela č. 4856/20, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2394 m², parcela č. 4856/23, orná pôda s výmerou 119 m², parcela č. 4856/31, orná pôda s výmerou 125 m², parcela č. 4856/33, orná pôda s výmerou 170 m² a parcela č. 4856/42, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9 m², spolu s výmerou 5426 m², z dôvodu osobitného zreteľa,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- nakoľko ide o pozemky okrajové, geometricky neucelené, nevyužívané, priamo susediace s pozemkami v spoluvlastníctve žiadateľa,
- b) informáciu, že dňa 13.05.2014 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer predat' Ing. Ladislavovi Beerovi, trvalý pobyt Lány 1417/52, Bojnice nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Prievidza uvedené v bode II.,
- II. odporúča MsZ schváliť prevod nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela CKN č. 4856/23 diel 1, orná pôda s výmerou 119 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený, odčlenený GP č. 388/13 z pozemku parcela EKN č. 5060/26, parcela CKN č. 4856/49 diel 2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 233 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený, odčlenený GP č. 388/13 z pozemku parcela EKN č. 5060/26, parcela CKN č. 4856/48 diel 6, ostatné plochy s výmerou 413 m², odčlenený GP č. 388/2013 z pozemku parcela EKN č. 2112, pozemok parcela CKN č. 4856/31 diel 5, orná pôda s výmerou 125 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený, odčlenený GP č. 388/13 z pozemku parcela EKN č. 4870, vyššie uvedené pozemky za cenu 75,00 €/m² a pozemky parcela CKN 4856/20 diel 3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 64 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený, odčlenený GP č. 388/13 z pozemku parcela EKN č. 5060/26, parcela CKN č. 4856/20 diel 4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2034 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený, odčlenený GP č. 388/13 z pozemku parcela EKN č. 4870, za cenu 85,00 €/m², pre Ing. Ladislava Beera, trvalý pobyt Lány 1417/52, Bojnice, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú bezprostredné príslušné k nehnuteľnostiam v spoluvlastníctve žiadateľa.

číslo: 326/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie ponuku spol. Zberné suroviny, a.s., so sídlom v Žiline, Kragujevská 3, na predaj hnuťel'ného a nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa na pozemku parcela č. 5403 v areáli na Ul. I. Vysočana za cenu 71 533,00 €,
- II. neodporúča MsZ schváliť kúpu hnuťel'ného a nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa na pozemku parcela č. 5403 v areáli na Ul. I. Vysočana.

číslo: 327/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ľuboša Karaka, trvalý pobyt Nováky, Ulica A. Hlinku 459, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 7056/3, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 95 m², na účel rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa;
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza parcela č. 7056/3, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 95 m², pre Ľuboša Karaka, trvalý pobyt Nováky, Ulica A. Hlinku 459.

číslo: 328/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie a) žiadosť Martina Stašjaka a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Jánošíková ul. 69/3, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely č. 2857/52 s výmerou približne 390 m². Zároveň požiadali o možnosť splatenia kúpnej ceny v 12-tich po sebe idúcich splátkach,

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

b) informáciu, že dňa 06.06.2014 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť - pozemok v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2857/90, ostatná plocha s výmerou 391 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 195/2014 overeného Ing. Barborou Petriskovou dňa 20.05.2014 pod č. 475/2014, z parcely registra CKN č. 2857/52, ostatná plocha s výmerou 656 m², pre Martina Stašjaka a Máriu Stašjakovú, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Jánošíkova ul. č. 69/3,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza, parcela CKN č. 2857/90, ostatná plocha s výmerou 391 m², odčlenený GP č. 195/2014 z pozemku parcela C KN č. 2857/52, ostatná plocha s výmerou 656 m², za cenu 20,00 €/m², pre Martina Stašjaka a Máriu Stašjakovú, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Jánošíkova ul. č. 69/3, podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že prevádzaný pozemok svojím umiestnením a využitím prilieha k pozemkom v k. ú. Prievidza parcela č. 2890/1 a parcela č. 2890/2 a k rodinnému domu súp. č. 40069 na parcele č. 2890/1, a ktorý možno využívať vzhľadom na existenciu inžinierskych sietí, len ako prístup k tomuto rodinnému domu a pozemkom, alebo ako predzáhradku a zeleň; s podmienkou, že kupujúci uhradia nedoplatok za daň z nehnuteľností a nedoplatok na poplatku za komunálny odpad a predmetný pozemok budú udržiavať v riadnom stave v súlade s platnou legislatívou a VZN mesta Prievidza.

číslo: 329/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Martina Stašjaka a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Jánošíková ul. 69/3, o predĺženie splácania kúpnej ceny z dvanástich na tridsaťšesť mesiacov, nakoľko to finančná situácia nedovoľuje splatiť v 12-tich mesačných po sebe idúcich splátkach,

II. odporúča MsZ

zmenu uznesenia MsZ č. 250/14 zo dňa 27.05.2014 v časti II. takto:

text „v 12-tich mesačných splátkach“ sa nahrádza textom „v 36-tich mesačných splátkach“.

číslo: 330/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Mareka Hanka a manželky, trvale bytom Prievidza, Podhorská cesta č. 690/33, o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Veľká Lehôtka - CKN parc.č. 180/3, (pôvodná parc. E-KN č. 1364/1), zastavané plochy a nádvoria s výmerou 8 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, na ktorý nie je založený list vlastníctva, za účelom zarovnanie pozemku,

b) informáciu, že dňa 02.06.2014 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer mesta predať nehnuteľnosť v k.ú. Veľká Lehôtka, CKN parc.č. 180/3, (pôvodná parc. E-KN č. 1364/1), zastavané plochy a nádvoria s výmerou 8 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, na ktorý nie je založený list vlastníctva, za účelom zarovnanie pozemku;

II. odporúča MsZ

schváliť pre Mareka Hanka a manž., trvale bytom Prievidza, Podhorská cesta č. 690/33, predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka, CKN parc.č. 180/3, (pôvodná parc. E-KN č. 1364/1), zastavané plochy a nádvoria s výmerou 8 m², za cenu 10,00 €/m², spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemkom parcely registra C KN č. 180/1 a pozemku parcely registra C KN č. 180/2 v spoluvlastníctve žiadateľov, a na ktorých sa nachádza rodinný dom.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 331/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zrušenie uznesenia MsR č. 278/14 zo dňa 20. 5. 2014,
- II. ruší uznesenie MsR č. 278/14 zo dňa 20. 5. 2014.

číslo: 332/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spol. EASYTRAVEL, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. Š. Moyzesa 1, o nájom nehnuteľností – časti pozemkov parcela C KN č. 2113/3, zastavané plochy a nádvoria a parcela C KN č. 2112/1, zastavané plochy a nádvoria, spolu v rozsahu výmery približne 62 m², na účel vybudovania parkovacích plôch k nehnuteľnosti, ktorej vlastníkom je žiadateľ;
 - b) informáciu o vyhotovení projektovej dokumentácie spol. AD značenie s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. M. R. Štefánika 3;
- II. odporúča primátorke mesta v zmysle Internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza:
 - nehnuteľností v k. ú. Prievidza - časti pozemkov parcela C KN č. 2113/3, zastavané plochy a nádvoria a parcela C KN č. 2112/1, zastavané plochy a nádvoria, spolu v rozsahu výmery približne 62 m², na účel vybudovania parkovacích plôch k nehnuteľnosti, ktorej vlastníkom je žiadateľ;
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ vybuduje parkovacie plochy, ktoré bude slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
 - za podmienok – nájomného vo výške 1,00 €/rok, na dobu určitú 4 roky, s 3-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou vybudovania parkovacích plôch na náklady žiadateľa a ich odovzdania do majetku mesta bezodplatne a s tým, že počas nájomného vzťahu bude jedno parkovacie miesto bezodplatne poskytnuté mestu Prievidza pre potreby mesta, podmienky budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre spol. EASYTRAVEL, s.r.o., so sídlom Ulica Š. Moyzesa 1, Prievidza;
- III. odporúča MsZ schváliť pre spol. EASYTRAVEL, s.r.o., so sídlom Ulica Š. Moyzesa 1, Prievidza nájom majetku mesta Prievidza:
 - nehnuteľností v k. ú. Prievidza - časti pozemkov parcela C KN č. 2113/3, zastavané plochy a nádvoria a parcela C KN č. 2112/1, zastavané plochy a nádvoria, spolu v rozsahu výmery približne 62 m², na účel vybudovania štyroch parkovacích plôch k nehnuteľnosti, ktorej vlastníkom je žiadateľ;
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ vybuduje parkovacie plochy, ktoré bude slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- za podmienok: nájomného vo výške 1,00 €/rok, na dobu určitú 4 roky s 3-mesačnou výpovednou lehotou s tým, že počas nájomného vzťahu bude jedno parkovacie miesto bezodplatne poskytnuté mestu Prievidza pre potreby mesta, parkovacie plochy budú vybudované na náklady žiadateľa a po ukončení doby nájmu bezodplatne odovzdané do majetku mesta.

číslo: 333/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti SAXES, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Makovického ul. č. 498/2, o rozšírenie prenajatého pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely registra C KN č. 2122/1 o výmeru 40 m², zapísaného na LV č. 1 v k. ú. Prievidza, za účelom umiestnenia vonkajšieho celoročného sedenia, zariadenia výčapného pultu a trampolíny pred prevádzkou „URBAN café“;

II. odporúča primátorke mesta

v zmysle Internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu majetok mesta v k. ú. Prievidza:

- nehnuteľnosť, pozemok slúžiaci ako vonkajšie celoročné sedenie (terasa) pred prevádzkou žiadateľa, časť parcely registra C KN č. 2122/1 v rozsahu výmery 40 m², zapísanej na LV č.1 na účel zariadenia vonkajšieho sedenia (terasy) so záberom pozemku počas celého roka bez umiestnenia vonkajšieho výčapného pultu a s umiestnením trampolíny na základe určenia miesta architektom mesta s tým, že počas stavebných prác objednaných mestom Prievidza žiadateľ uvoľní celú plochu až do ukončenia prác,

- spôsobom prenechania do nájmu časť pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ide o prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko bude spoločnosť poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí,

- za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.04. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou,

III. odporúča MsZ

schváliť pre spoločnosť SAXES, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Makovického ul. č. 498/2 nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť, pozemok slúžiaci ako vonkajšie celoročné sedenie (terasa) pred prevádzkou žiadateľa, časť parcely registra C KN č. 2122/1 v rozsahu výmery 40 m², zapísanej na LV č.1 na účel zariadenia vonkajšieho sedenia (terasy) so záberom pozemku počas celého roka bez umiestnenia vonkajšieho výčapného pultu a s umiestnením trampolíny na základe určenia miesta architektom mesta a s tým, že počas stavebných prác objednaných mestom Prievidza žiadateľ uvoľní celú plochu až do ukončenia prác,

- spôsobom prenechania do nájmu časť pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ide o prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko bude spoločnosť poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí,

- a to za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.04. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 334/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti JIMBO, s.r.o., trvale bytom Prievidza, Ciglianska cesta č. 18 o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku v k.ú. Prievidza, nachádzajúcej sa na Ul. A. Hlinku, CKN parc.č. 2157/2, ostatné plochy v rozsahu výmery 14 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, za účelom rozšírenia terasy k existujúcej kaviarni Alfredo – Prestige s celoročným záberom pozemku,
 - b) informáciu, že dňa 02.06.2014 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer mesta prenajať časť nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemok C KN parc.č. 2157/2, ostatné plochy s výmerou v rozsahu 14 m², za účelom rozšírenia terasy k existujúcej kaviarni Alfredo-Prestige na Ul. A. Hlinku,
- II. odporúča MsZ schváliť pre spoločnosť JIMBO, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ciglianska cesta č. 18, nájom majetku mesta:
 - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku, parcela C KN č. 2157/2, ostatné plochy s výmerou v rozsahu 14 m²,
 - spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko predmet nájmu funkčne súvisí s prevádzkou kaviarne Alfredo – Prestige, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, na ktorom bude nájomca poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
 - za podmienok – nájomného od 15.4. do 15.10. vo výške 0,05 €/m²/deň a od 16.10. do 14.4. vo výške 0,02 €/m²/deň, s celoročným záberom pozemku na dobu neurčitú s 1 – mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 335/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Marty Polákovej, trvalý pobyt Bojnice, Sládkovičova ulica 50, o nájom nehnuteľnosti pozemku v k. ú. Prievidza, časti parcely registra C KN č.90/3, nachádzajúceho sa na Ul. Fr. Madvu, v rozsahu výmery 65 m², zapísaného na LV č.1
 - b) informáciu, že dňa 02.06.2014 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosť, časť parcely registra C KN č. 90/3, nachádzajúceho sa na Ul. Fr. Madvu, v rozsahu výmery 65 m², zapísaného na LV č. 1 na účel prístupu s nákladnými vozidlami na zásobovanie a vytvorenie manipulačného priestoru na vykladanie veľkoplošných paliet so sklom do skladových priestorov pre Martu Polákovú, trvalý pobyt Bojnice, Sládkovičova ulica 50;
- II. odporúča MsZ schváliť pre Martu Polákovú, trvalý pobyt Bojnice, Sládkovičova ulica 50, nájom majetku mesta Prievidza:
 - nehnuteľnosť, časť parcely registra C KN č. 90/3, nachádzajúceho sa na Ul. Fr. Madvu, v rozsahu výmery 65 m², zapísaného na LV č. 1 na účel prístupu s nákladnými vozidlami na zásobovanie a vytvorenie manipulačného priestoru na vykladanie veľkoplošných paliet so sklom do skladových priestorov,
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa bodu 4.2.3. písm. c) internej smernice IS – 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľky vrátane príľahlej plochy, ktorá



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, alebo nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe,
- za podmienok nájomného vo výške 1,70 €/m²/rok na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 336/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spol. ELKO COMPUTERS PRIEVIDZA, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Bojnická cesta 5, 7 o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela C KN č. 1154/1, na Ul. A. Sládkoviča súběžne s hranicou pozemku parcela C KN č. 1155 vo vlastníctve žiadateľa na účel vytvorenia štyroch parkovacích miest pre zákazníkov v čase od 09,00 h do 17,00 h,
 - b) informáciu o vyhotovení jednoduchej dopravnej štúdie spol. AD značenie s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. M. R. Štefánika 3,
 - c) informáciu, že dňa 30.05.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať spol. ELKO COMPUTERS PRIEVIDZA, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Bojnická cesta 5, 7 do nájmu nehnuteľnosť s výmerou 58 m² v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela C KN č. 1154/1,
- II. odporúča MsZ
schváliť pre spol. ELKO COMPUTERS PRIEVIDZA, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Bojnická cesta 5, 7 nájom majetku mesta Prievidza:
 - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela C KN č. 1154/1, v rozsahu výmery 58 m² na Ul. A. Sládkoviča súběžne s hranicou pozemku parcela C KN č. 1155 vo vlastníctve žiadateľa na účel vytvorenia štyroch parkovacích miest pre zákazníkov v čase od 09,00 h do 17,00 h;
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ vytvorí parkovacie plochy, ktoré bude slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
 - za podmienok – nájomného vo výške 300 €/rok/1 parkovacie miesto, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 337/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Petry Ujváryovej, miesto podnikania Ulica Ľ. Ondrejova 844/10, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela C KN č. 5034/9, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 25 m², na účel prevádzkovania terasy s celoročným záberom,
 - b) informáciu, že dňa 30.05.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu Petre Ujváryovej, – časti pozemku v rozsahu výmery 25 m², pred prevádzkou CAFE WIEN na Ul. J. M. Hurbana v Prievidzi;
- II. odporúča MsZ
schváliť pre Petru Ujváryovú, miesto podnikania Ulica Ľ. Ondrejova 844/10, Prievidza nájom majetku mesta Prievidza:
 - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - časti pozemku parcela C KN č. 5034/9, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 25 m², na účel prevádzkovania terasy s celoročným záberom;

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke CAFE WIEN, na Ul. J. M. Hurbana v Prievidzi, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, na ktorom bude nájomca poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
- za podmienok – nájomného od 15.4. do 15.10. vo výške 0,05 €/m²/deň a od 16.10. do 14.4. vo výške 0,02 €/m²/deň a s podmienkou spätnej úhrady za užívanie nehnuteľnosti od 09.04.2014 do dňa uzavretia nájomnej zmluvy, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou;

číslo: 338/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti FRUCTOP, s.r.o., so sídlom Ostratice č. 144, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 3796/8- ostatná plocha s výmerou v rozsahu 36 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, za účelom vyčlenenia 3 parkovacích miest pred predajňou ovocia a zeleniny na Ul. Za depom,

II. odporúča primátorke mesta

v zmysle internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza – časť pozemku CKN parc.č. 3796/8 – ostatná plocha s výmerou v rozsahu 36 m² vo vlastníctve mesta, za účelom vyčlenenia 3 parkovacích miest pred predajňou ovocia a zeleniny na Ul. Za depom vo vlastníctve spoločnosti FRUCTOP s.r.o. Ostratice,

- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko uvedený pozemok je priľahlý k budove, v ktorej je zriadená prevádzka, ktorá slúži pre obyvateľom mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov,

- za podmienok – nájomného vo výške 300 €/rok/1 parkovacie miesto, na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou,

III. odporúča MsZ

schváliť pre spoločnosť FRUCTOP, s.r.o., Ostratice č. 144 nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza – časť pozemku: CKN parc.č. 3796/8, ostatná plocha s výmerou v rozsahu 36 m² za účelom vyčlenenia 3 parkovacích miest pred predajňou ovocia a zeleniny na Ul. Za depom vo vlastníctve spoločnosti FRUCTOP s.r.o. Ostratice

- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko uvedený pozemok je priľahlý k budove, v ktorej je zriadená prevádzka, ktorá slúži pre obyvateľom mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

- za podmienok – nájomného vo 300 €/rok/1 parkovacie miesto, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 339/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť spol. TSMPD, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Košovská 1, o nájom majetku – mestského rozhlasu (Varovný informačný systém obyvateľstva VISO) na účel zabezpečovania služieb v oblasti starostlivosti o mestský rozhlas,
 - b) informáciu, že dňa 03.06.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu spol. TSMPD, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Košovská 1, mestský rozhlas (Varovný informačný systém obyvateľstva VISO),
- II. odporúča MsZ
- schváliť pre spol. spol. TSMPD, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Košovská 1, nájom majetku mesta Prievidza:
- Mestský rozhlas, vedený v evidenčnej karte hmotného majetku mesta pod inv. č. 9195 ako Bezdrôtový rozhlasový systém VISO, bližšie špecifikovaný v odovzdávajúcich a preberacích protokoloch;
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že podľa zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a potreby jej obyvateľov, ktorými podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona o obecnom zriadení je aj zabezpečovanie verejnoprospešných služieb, a to aj mestského rozhlasu, ktoré namiesto mesta zabezpečí spol. Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Košovská 1,
 - za podmienok – nájomného vo výške 1,00 €/rok, na dobu neurčitú so 6-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 340/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- žiadosť spoločnosti AB-EuroMarket, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Žarnova 10 o možnosť úhrady záväzkov vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy č. 18/2008 zo dňa 01.07.2008 za obdobie rokov 2009-2013 vo výške 2 602,51 € formou splátok. Predmetom nájomnej zmluvy je umiestnenie vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka pred prevádzkou Tonys drink na Ul. V. Šuleka na pozemku parc. č. 5061/1 vo výmere 42 m².
- Žiadosť je predložená v súlade s Internou smernicou IS – 66 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, bod 3.10.2 a bod 3.10.4.
- II. neodporúča MsZ
- schváliť plnenie záväzkov z Nájomnej zmluvy č. 18/2008 zo dňa 01.07.2008 v splátkach pre nájomcu spoločnosť AB-EuroMarket, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Žarnova 10, zastúp. Antonom Budinským a uzatvorenie Dohody o uznaní dlhu a plnení v splátkach, pričom pohľadávka voči nájomcovi – dlžníkovi vo výške 2 602,51 € a príslušenstvo budú splatné v 18 mesačných splátkach.

číslo: 341/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- žiadosť spoločnosti RIKU, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Cesta VI. Clementisa č. 24, o zníženie odporúčenej kúpnej ceny z 75 €/m² na 20 €/m² za nehnuteľnosť – časť pozemku v k.ú. Prievidza, C KN parcela č. 5363/1, zastavané plochy a nádvorcia s



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

výmerou približne 43m², vo vlastníctve mesta, na účel zriadenia záhradky. Žiadateľ upozorňuje, že predmetnú časť pozemku nie je možné využiť na iný účel a pod ním sa nachádza teplovodné potrubie PTH,

- II. mení uznesenie MsR č. 270/14 zo dňa 20.05.2014 tak, že cena 75 €/m² sa nahrádza cenou 40 €/m².

číslo: 342/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 19.05.2014 na základe uznesenia MsZ č. 183/14 zo dňa 29.04.2014, o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to bývalého objektu MŠ na Nedožerskej ceste (na LV 1 ako budova pre školstvo na vzdelávanie a výskum) – súpisné č. 30192, na pozemku parcela č. 6577/3 a pozemku parcela registra C KN č. 6577/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 334 m²,
- b) informáciu, že nebol doručený žiaden súťažný návrh,
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 19.05.2014 na základe uznesenia MsZ č. 183/14 zo dňa 29.04.2014 ako neúspešnú,
- III. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosti - pozemok CKN parcela č. 6577/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4334 m² a stavbu súpisné č. 30192 orientačné č. 40 na pozemku CKN parc.č. 6577/3 vedenú na LV č. 1 ako materská škola, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:
1. účel využitia: ako zariadenia predškolskej a školskej vybavenosti, bývanie,
 2. kúpna cena: minimálne vo výške 160 000 € (80% z ceny ZP),
 3. úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
 4. spolu s kúpnu cenou uhradiť cenu za znalecký posudok vo výške 500 €.
- Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 343/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 19.05.2014 na základe uznesenia MsZ č. 188/14 zo dňa 29.04.2014 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, stavby na Staničnej ulici (na LV 1 ako administratívna budova – rodinný dom), súpisné číslo 30081 na pozemku parcela registra C KN 2375/1, a pozemkov parcela registra C KN č. 2375/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 316 m², č. 2375/2, záhrady s výmerou 36 m² a č. 2375/3, záhrady s výmerou 81 m², pozemky spolu s výmerou 433 m²,
- b) informáciu, že nebol doručený žiaden súťažný návrh,
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 19. 05.2014 na základe uznesenia MsZ č. 188/14 zo dňa 29.04.2014 ako neúspešnú,
- III. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza - na Staničnej ulici
- pozemok CKN parc.č. 2375/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 316 m²
 - pozemok CKN parc.č. 2375/2, záhrady s výmerou 36 m²
 - pozemok CKN parc.č. 2375/3, záhrady s výmerou 81 m² vedené na LV č. 1 ako budova Červeného kríža formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- účel využitia: bývanie, obchod, služby v parteri,
- kúpna cena: minimálne vo výške 74 400 € (60 % z ceny ZP),
- úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- spolu s kúpnu cenou uhradiť cenu za znalecký posudok vo výške 300 €.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 344/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o novej obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností – stavby súpisné č. I.470, vedenej na LV č. 294 ako administratívna budova červeného kríža, nachádzajúcej sa na pozemku parcela C KN č. 2192 na Novej ulici a pozemku parcela C KN č. 2192, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 453 m², vyhlásenej mestom Prievidza dňa 20.05.2014 na základe uzn. MsZ č. 190/14 zo dňa 29.04.2014;
 - b) informáciu, že nebol doručený žiadny súťažný návrh;
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 20.05.2014 na základe uzn. MsZ č. 190/14 zo dňa 29.04.2014 ako neúspešnú,
- III. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosti - stavbu súpisné číslo I.470, nachádzajúcu sa na pozemku parcela C KN č. 2192 na Novej ulici a pozemok parcela C KN č. 2192, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 453 m², formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
 1. účel využitia: podnikateľské účely s podmienkou zachovania súčasného zdravotníckeho účelu minimálne 1 rok,
 2. kúpna cena: minimálne vo výške 56 880,00 € (KC vypočítaná zo schválenej ceny v zmysle uznesenia MsZ č. 15/14 zo dňa 28.01.2014)
 3. úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 345/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností – stavby súpisné č. 20447, vedenej na LV č. 1 ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, nachádzajúcej sa na pozemku parcela C KN č. 924/1 na Bojnickej ceste v k.ú. Prievidza a pozemku parcela C KN č. 924/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 776 m², vyhlásenej mestom Prievidza dňa 20.05.2014 na základe uzn. MsZ č. 61/14 zo dňa 25.02.2014 v znení uzn. č. 124/14 zo dňa 25.03.2014,
 - b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a). Predložený súťažný návrh spoločnosťou GOMBARČÍK, spol. s.r.o., so sídlom Nováky, Šoltésovej 227, spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže;
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 20.05.2014 na základe uzn. MsZ č. 61/14 zo dňa 25.02.2014 v znení uzn. č. 124/14 zo dňa 25.03.2014 ako úspešnú, vhodný návrh predložila spoločnosť GOMBARČÍK, spol. s.r.o., so sídlom Nováky, Šoltésovej 227,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- III. žiada primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu so spoločnosťou GOMBARČÍK, spol. s r.o., so sídlom Nováky, Šoltésovej 227, ktorej súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 20.05.2014 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 61/14 zo dňa 25.02.2014 v znení uzn. č. 124/14 zo dňa 25.03.2014 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:
1. účel využitia: podnikateľské účely so zachovaním súčasného zdravotníckeho účelu najmenej 15 rokov,
 2. kúpna cena: 205 000,00 €,
 3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy; kupujúci sa zaväzuje uhradiť náklady vynaložené za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 350,00 €.

číslo: 346/14

Mestská rada

- I. ukladá prednostovi MsÚ pripraviť na rokovanie MsR informáciu o stave rozpracovania a aktualizovaní Územného plánu mesta Prievidza.

číslo: 347/14

Mestská rada

- I. ukladá prednostovi MsÚ v spolupráci so SMMP, s. r. o.
- a) pripraviť na rokovanie MsR informáciu odovzdaní a prevzatí majetku mesta (komunikácií a verejnej zelene) po rozkopávkach SPP, a. s., na sídlisku Píly,
 - b) zabezpečiť, aby pri odovzdávaní a preberaní majetku mesta po rozkopávkach prevádzkovateľmi verejných rozvodov boli prizývaní poslanci príslušného volebného obvodu.

.....
Helena Dadíková
overovateľ I.

.....
Marcel Dobrovodský
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY